



**DETERMINAZIONE N. 728 DEL 14.11.2019**

**OGGETTO: Parco Regionale dello Stirone e del Piacenziano – Diniego al rilascio di autorizzazione paesaggistica per realizzazione di locale tecnico in ampliamento a fabbricato residenziale esistente, posto in località Ponteghiara, Comune di Fidenza. Sig. Cattani Paolo.**

**IL RESPONSABILE D'AREA DR. MICHELE ZANELLI**

**Visti:**

- la L.R. n. 24 del 23/12/2011 “Riorganizzazione del sistema regionale delle aree protette e dei siti della Rete Natura 2000 e istituzione del Parco Regionale dello Stirone e del Piacenziano”;
- il decreto n. 2 del 27.05.2019 di conferimento di posizione organizzativa all'Area Tecnica dal 27/05/2019 al 31/12/2020 del Presidente dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Occidentale;
- la L. 394/91 “Legge quadro sulle aree protette” (art. 13 c. 1);
- la L.R. n. 7/2004 “Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali”;
- la L.R. 6/2005 “Disciplina della formazione e della gestione del sistema regionale delle Aree naturali protette e dei siti della Rete Natura 2000”;
- la L.R. 4/2007 “Adeguamenti normativi in materia ambientale. Modifiche a leggi regionali”;
- la D.G.R. dell'Emilia-Romagna n. 1191 del 30.07.2007 “Approvazione Direttiva contenente i criteri di indirizzo per l'individuazione, la conservazione, la gestione ed il monitoraggio dei SIC e delle ZPS nonché le Linee Guida per l'effettuazione della Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art.2 comma 2 della L.R. n. 7/04”;
- la D.G.R. dell'Emilia-Romagna n. 343/2010 “Direttiva relativa alle modalità specifiche e agli aspetti procedurali del rilascio del nulla-osta da parte degli enti di gestione delle aree protette (artt.40 e 49 della L.R. 6/2005)”;
- la D.G.R. dell'Emilia-Romagna n. 667 del 18.05.2009 “Disciplinare tecnico per la manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua naturali ed artificiali e delle opere di difesa della costa nei siti della Rete Natura 2000 (SIC e ZPS)”;
- la D.G.R. dell'Emilia-Romagna n. 79 del 22 gennaio 2018 “Approvazione delle Misure Generali di Conservazione, delle Misure Specifiche di Conservazione e dei Piani di Gestione dei siti Natura 2000, nonché della proposta di designazione delle ZSC e delle modifiche alle delibere n. 1191/07 e n. 667/09.”;
- la D.G.R. dell'Emilia-Romagna n. 1147 del 16 luglio 2018 “Approvazione delle modifiche alle Misure Generali di conservazione, alle Misure Specifiche di Conservazione e ai Piani di Gestione dei Siti Natura 2000, di cui alla delibera di Giunta Regionale n. 79/2018 (Allegati A, B e C)”;
- il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 13 marzo 2019 “Designazione di 116 zone speciali di conservazione (ZSC) insistenti nel territorio della regione biogeografica continentale della Regione Emilia-Romagna, ai sensi dell'art.3, comma 2, del DPR 8 settembre 1997, n. 357”
- il Regolamento Regionale 1° Agosto 2018 n.3 “Approvazione del Regolamento Forestale in attuazione dell'art. 13 della L.R. n.30/81”;
- il “Regolamento relativo alle richieste di interventi edilizi, urbanistici nell'Ente di gestione per i parchi e per la biodiversità Emilia Occidentale determinazione contribuzione a carico degli utenti e modalità di presentazione” approvato con delibera di Comitato Esecutivo n.° 3 del 25/01/2013;

**Vista** la nota prot. n. 36487 del 23.09.2019 assunta a prot. n. 5033 del 23.09.2019 dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Occidentale, con la quale il Comune di Fidenza ha trasmesso richiesta di nulla osta e valutazione di incidenza su rilascio di autorizzazione paesaggistica per realizzazione di locale tecnico, in ampliamento a fabbricato residenziale esistente posto in località Ponteghiara n.78, Comune di Fidenza di proprietà del Sig. Cattani Paolo, in terreno del medesimo, individuato dalle seguenti coordinate catastali F.57 map. 7 del NCT;

**Considerato che:**

- l'intervento consiste nella realizzazione di una nuova costruzione da adibire a locale tecnico, posta in aderenza al fabbricato residenziale esistente, nella quale sarà installata la nuova caldaia a pellet in sostituzione di quella attualmente in dotazione all'interno dell'abitazione;
- la nuova costruzione ha le seguenti caratteristiche di progetto: lunghezza 600 cm, larghezza 300 cm, altezza al colmo 390 cm, superficie coperta 15,90 m<sup>2</sup>, struttura portante in legno, tetto a due falde, tamponature in blocchi di gasbeton intonacato, finiture coerenti con quelle dell'abitazione;
- l'intervento ricade all'interno della ZSC IT 40200003 "Torrente Stirone", ma che non si ravvisa la necessità di altre valutazioni di carattere ambientale, in quanto non interferente direttamente o indirettamente con specie o habitat di interesse comunitario;
- la nuova costruzione ricade nella zona B del Parco Regionale dello Stirone e del Piacenziano, in contrasto con le norme di salvaguardia e in particolare con il disposto di cui alla lettera g) comma 5 dell'art. 25 della L.R. 24/2011, che vieta in tale zona "la costruzione di nuove opere edilizie e l'ampliamento di costruzioni esistenti";

**Visto** il modulo A1 di pre-valutazione d'incidenza;

**Ritenuto** di provvedere in merito, per propria competenza;

#### **DETERMINA**

1. Di esprimere diniego al rilascio di autorizzazione paesaggistica per realizzazione di nuova costruzione da adibire a locale tecnico in ampliamento a fabbricato residenziale esistente, posto in località Ponteghiara n.78, Comune di Fidenza di proprietà del Sig. Cattani Paolo, in terreno del medesimo, in quanto l'intervento è in contrasto con le norme di salvaguardia che vietano in Zona C "la costruzione di nuove opere edilizie e l'ampliamento di costruzioni esistenti";
2. Di dare atto che la presente determina:
  - va inserita nel registro delle determinazioni;
  - va trasmessa all'Area Vigilanza e all'Area Conservazione dell'Ente;
  - va trasmessa al Comune di Fidenza;
  - va pubblicata integralmente ai sensi della L.394/91 per la durata di 7 giorni nell'albo del Comune interessato e nell'albo dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Occidentale.

Il Responsabile d'Area  
Dott. Michele Zanelli  
*documento firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005*