

**CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI COLLECCHIO E L'ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ EMILIA-OCcidentALE PER LA GESTIONE DEGLI ORTI SOCIALI E LA VALORIZZAZIONE DEL VIVAIO FORESTALE SCODOGNA 2019-2029**

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione comunale di Collecchio l'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Occidentale perseguono la tutela e la valorizzazione dei rispettivi territori nei diversi aspetti, ambientale, sociale ed economico;
- L'Ente Parchi, di cui fa parte il Comune di Collecchio, è l'Ente gestore del Vivaio Forestale Scodogna, situato territorialmente nel comune stesso;
- Per il territorio del Comune di Collecchio il Vivaio non è solo una realtà produttiva, ma anche un importante riferimento per attività didattico-educative e formative per adulti e scuole;
- Il Comune di Collecchio e l'Ente Parchi intendono valorizzare questa struttura tramite un progetto che tenga conto delle sue peculiarità e vocazione, accrescendo le possibilità di fruizione da parte dei cittadini;

DATO ATTO CHE

- In data 28/12/2011 è stata sottoscritta dal Consorzio Parco Boschi di Carrega, a seguito di deliberazione di Consiglio n. 26 del 02.12.2011, e dal Comune di Collecchio, a seguito di DGC n. 198 del 20.12.2011, la "Convenzione per la valorizzazione del Vivaio Forestale Scodogna e la realizzazione di orti sociali", con durata fino al 20/09/2019;
- In data 14/02/2013 in attuazione della Convenzione, mediante stipula di apposito "Protocollo operativo tra il Comune di Collecchio ed Ente di gestione per i parchi e la biodiversità Emilia-Occidentale per la realizzazione di orti sociali presso il Vivaio Forestale Scodogna" sono stati realizzati (anno 2013) in due stralci di lavori n. 36 orti sociali, gli orti didattici con annesso strutture e la ristrutturazione degli accessi con l'area di sosta a servizio degli orti;
- A partire dalla stagione 2013/2014 il Comune ha attivato l'assegnazione e gestione di aree adibite ad orti sociali ai cittadini del Comune;
- Che la convenzione inerente la gestione degli orti sociali comunali presso il Vivaio Scodogna ha come data di scadenza il 20/09/2019;
- Che valutati gli esiti positivi della pregressa gestione si reputa opportuno provvedere alla sottoscrizione di una nuova convenzione, oggetto del presente provvedimento, al fine di regolare i rapporti tra il Comune di Collecchio e l'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia-Occidentale finalizzata alla gestione degli orti sociali nel Vivaio Forestale "Scodogna";

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

FRA

Il Comune di Collecchio, di seguito denominato Comune, con sede legale in viale Libertà 3, Collecchio, codice fiscale e partita IVA 00168090348, rappresentato da \_\_\_\_\_, che interviene in forza della Deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

E

l'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità-Emilia Occidentale, di seguito denominato "Macroarea", (codice Fiscale e partita IVA 02635070341), rappresentato da \_\_\_\_\_ che agisce in forza della deliberazione di Comitato n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

SI CONVIENE E SI STIPULA LA SEGUENTE CONVENZIONE

**Art. 1. Oggetto della convenzione**

La presente convenzione concerne la concessione in uso gratuito al Comune di Collecchio, da parte dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Occidentale, di un'area di circa

2.500 mq del Vivaio Scodogna, in cui sono stati realizzati orti sociali e didattici, e di un'area di circa 550 mq in cui è stata realizzata un'area di sosta ad essi dedicata.

La presente convenzione definisce gli oneri e gli impegni di entrambe le parti contraenti.

L'area indicata sarà gestita dal Comune secondo le norme previste dal regolamento comunale appositamente predisposto.

L'area è stata realizzata sulla base del progetto approvato dal Comune ed Ente Parchi.

### **Art. 2. Durata della convenzione**

La presente convenzione avrà effetto dalla data di sottoscrizione e durata decennale, eventualmente rinnovabile previa positiva valutazione da parte di entrambe le parti della convenienza e opportunità.

### **Art. 3. Obblighi del Comune di Collecchio**

Il Comune provvede:

- alla predisposizione o aggiornamento di un apposito regolamento per la fruizione, gestione, manutenzione dell'area e per l'assegnazione dei lotti di orto;
- all'assegnazione dei lotti di terreno adibiti ad orti sociali secondo i criteri e le procedure previsti dal sopraccitato regolamento;
- a garantire la corretta gestione dell'area da parte degli assegnatari nel rispetto del citato regolamento, mediante supervisione e sorveglianza;
- a riservare un lotto di terreno a scopi didattici e per corsi di formazione a beneficio ed uso del personale dell'Ente Parchi o da questo incaricato;
- a segnalare all'Ente Parchi situazioni che ritenga contravvengano a quanto previsto del regolamento o dalla presente convenzione;
- alla stipula di polizza assicurativa R.C. per la copertura dei rischi di conduzione della struttura; copia della polizza dovrà essere inviata al Consorzio.
- al pagamento annuale delle utenze/spese generali di competenza degli orti concordate in euro 1.000,00/anno: a tale fine l'Ente Parchi fornirà annualmente una relazione sull'attività svolta; la relazione sarà accompagnata dalla richiesta di pagamento dell'importo concordato tra l'Ente Parchi ed il Comune a titolo di rimborso alle spese sostenute dall'Ente Parchi.
- Per quanto riguarda gli interventi di manutenzione straordinaria di strutture, aree, impianti ed attrezzature, si precisa che saranno oggetto di specifica valutazione ed accordo tra i sottoscrittori.

### **Art. 4. Obblighi del dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Occidentale**

L'Ente Parchi provvede:

- alla cessione in uso gratuito al Comune di Collecchio, per la durata prevista all'art. 2, dell'area contraddistinta nella planimetria allegata, che costituisce parte integrante della presente convenzione, al fine di mantenere gli orti sociali attualmente presenti;
- a gestire le modalità di utilizzo ed accesso delle aree destinate ad orto didattico ed ai corsi di formazione;
- a informare i fruitori delle suddette aree ed il personale del Vivaio circa il comportamento da tenere nelle stesse in modo da non arrecare danno agli spazi destinati ad orti sociali;
- a segnalare al Comune situazioni che ritenga contravvengano a quanto previsto del regolamento o dalla presente convenzione.

### **Art. 5. Controlli e verifiche**

L'Ente Parchi si riserva, attraverso i suoi incaricati, la facoltà di effettuare periodici controlli tendenti ad accertare la conduzione dell'area e l'ottemperanza della presente convenzione riservandosi il diritto di rescindere la stessa nel caso siano rilevate gravi inadempienze.

Nel caso in cui l'area non venga più utilizzata per gli scopi previsti dalla presente convenzione o per il venire meno delle condizioni di esercizio in sicurezza, il concessionario ne darà tempestiva comunicazione all'Ente Parchi.

### **Art. 6. Responsabilità delle parti**

Il Comune, attraverso il regolamento per l'uso degli orti e con gli atti di assegnazione, individuerà i soggetti responsabili (gli assegnatari) tenuti al risarcimento degli eventuali danni arrecati all'area del vivaio.

Il Comune è responsabile ed è tenuto al risarcimento dei danni arrecati nell'area del Vivaio dagli assegnatari degli orti sociali e derivanti dal mancato rispetto del regolamento.

L'area è concessa in uso gratuito e deve essere utilizzata per le finalità previste dalla convenzione; il Comune, attraverso gli assegnatari, ne deve assicurare il buon uso, nonché ogni manutenzione risulti necessaria, specie per quanto attiene il pieno mantenimento dello stato di sicurezza delle attrezzature, così come previsto dalla normativa vigente e dalla sua evoluzione.

Non è ammesso affidamento parziale o totale della conduzione dell'area concessa in uso gratuito al Comune di Collecchio a terzi, senza preventiva autorizzazione da parte dell'Ente Parchi.

L'Ente Parchi è responsabile ed è tenuto al risarcimento dei danni arrecati nell'area in concessione al Comune dal suo personale o da persone da esso autorizzate ad accedervi (ad esempio i fruitori degli orti didattici e dei corsi di formazione).

### **Art. 7. Risoluzione e recesso**

Il mancato rispetto da parte del Comune degli obblighi derivanti dal presente atto (art. 3) e in particolare di quelli finanziari, accertato in contraddittorio, comporterà la risoluzione anticipata della convenzione su semplice richiesta dell'Ente Parchi, salvo il diritto dell'Ente Parchi al risarcimento degli eventuali danni derivanti dall'intervenuta risoluzione.

Il mancato rispetto da parte dell'Ente Parchi degli obblighi derivanti dal presente atto (art. 4), accertato in contraddittorio, comporterà la risoluzione anticipata della convenzione previa diffida da parte del Comune, salvo il diritto del Comune al risarcimento degli eventuali danni derivanti dall'intervenuta risoluzione.

### **Art. 8. Controversie**

Per qualsiasi controversia che insorga nella applicazione della presente convenzione si conviene essere esclusivamente competente il Foro di Parma.

Le parti a tutti gli effetti di legge eleggono il proprio domicilio rispettivamente:

Comune di Collecchio, presso la sede legale in viale Libertà 3, Collecchio;

EGPB-Emilia Occidentale presso la sede legale in Piazza Ferrari n. 5 – Langhirano (PR).

### **Art. 9. Registrazione e norme transitorie e finali.**

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica nel rispetto di quanto disposto dall'art. 15, comma 2-bis, della L. 241/1990, è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 82/2005 dalle parti che dichiarano la validità dei propri certificati di firma e la loro conformità al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) dello stesso D.Lgs. 82/2005, è esente dal pagamento dell'imposta di bollo, viene stipulato in forma di scrittura privata ed è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi del DPR n.131 del 26/4/1986.

Le spese del presente atto, sia inerenti che conseguenti ivi compresa la registrazione, sono a completo carico del Comune come sopra costituito.

Le parti della presente convenzione dichiarano di accettare senza eccezioni o riserva alcuna tutte le condizioni sopra descritte.

Comune di Collecchio

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Emilia Occidentale