

**C O P I A**



DELIBERAZIONE N. 8  
 del 19/3/1993  
 Trasmessa all'Organo di controllo  
 il 10/4/1993 prot. n. 2145

**COMUNE DI SALA BAGANZA**

Provincia di Parma

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: Specificazioni ed integrazioni alla delibera di C.C. n. 41  
del 31/7/1992 di approvazione del Piano di Recupero "Casino  
dei Boschi - Art. 3 L.R. n. 6/89.

L'anno millenovecento 93 il giorno 19  
 del mese di MARZO alle ore 21, in Sala Baganza nella Sala delle adunanze consiliari.

Convocato a cura del Sindaco, con avvisi scritti consegnati a domicilio nei termini prescritti, come riferisce il messo, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione (1) straordinaria di (2) prima convocazione in seduta (3) pubblica per trattare l'oggetto suindicato.

All'appello risultano:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1 - ALFIERI ALESSIO	X		11 - LONGHI ANNA		
2 - BOLOGNINI ASSUNTA		-dimissionaria	12 - LUCCHETTI NICANDRO	X	
3 - BOLZONI GIORGIO	X		13 - MERUSI CRISTINA	X	
4 - CARPENA PAOLO	X		14 - MONICA FERRANTE	X	
5 - CARRA MAURO	X		15 - PEDERZANI LINUCCIO	X	
6 - CASTOLDI ALDO	X		16 - PIAZZA FABIO		X
7 - DOTTI LILIANA		X	17 - SPADINI VINCENZO		X
8 - FARINA MARA	X		18 - STOCCHI ALDO	X	
9 - GABELLA ALESSANDRO		X	19 - STORCHI IVANO	X	
10 - GHIRETTI RODOLFO	X		20 - UGOLOTTI GIORGIO		X
			<b>TOTALE</b>	<b>13</b>	<b>5</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. **DINO Dott. ADOLFO GIUSEPPE**

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. ....

**Carpena Paolo** nella sua qualità di **Sindaco**

e dichiara aperta la seduta.

Vengono dal Presidente nominati scrutatori i Signori **Bolzoni, Pederzani, Merusi**.

(1) Ordinaria o Straordinaria. - (2) Prima o Seconda. - (3) Pubblica o Segreta.

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N° 08 DEL 19/03/1993

OGGETTO: Specificazioni ed integrazioni alla Delibera di C.C. n° 41 del 31/07/92 di approvazione del PIANO DI RECUPERO "CASINO DEI BOSCHI" - art. 3 L.R. 6/89 -

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO - che con propria deliberazione n° 41 del 31/07/92 esecutiva ai sensi di Legge (provvedimento Co.Re.Co. n° 519/0001 del 24/09/1992) ha approvato il Piano di Recupero in oggetto, redatto ai sensi della L.R. 6/1989;

- che l'art. 3 comma 3° della suddetta legge prevede il finanziamento integrale della Regione delle spese di progettazione sostenute dall'Amministrazione Comunale, nel caso in cui sia stato approvato dalla Regione stessa il preliminare studio di fattibilità;
- che lo studio di fattibilità, a norma dell'art. 2 della L.R. 6/89, riferito al recupero del "Casino dei Boschi" è stato effettivamente approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 582 del 4/3/92 come risulta dalla comunicazione dell'Assessore regionale competente n. 1234 del 12/2/92;
- che l'Ufficio Tecnico ha predisposto la seguente documentazione amministrativa, allegata alla richiesta di finanziamento (di cui al fg. n° 8785 del 15/12/92):
  - copia conforme delle parcelle relative alle competenze debitamente opinata;
  - copia lettera di trasmissione alle autorità militari;
  - attestazioni varie previste dalla normativa vigente;
  - copia pareri C.E. e C.E.I. nonché Soprintendenza;
  - copia avviso di deposito e pubblicazione;
  - atti vari a corredo come concordato;
  - originale Piano di Recupero approvato;
  - copia conforme atto di C.C. n° 41 del 31/7/92;
  - copia conforme atto di C.C. n° 08 del 21/3/92;
- che è stata altresì predisposta la seguente documentazione integrativa alla precedente come richiesta e concordata con l'Ufficio Regionale:
  - copia parere del Servizio Igiene Pubblica U.S.L. N° 4;
  - copie n° 6 osservazioni al P.R. pervenute e controdedotte;
  - copia Registro Protocollo Speciale delle osservazioni;
  - copia delle controdeduzioni tecniche dei progettisti alle osservazioni pervenute;

CONSIDERATO - che, in sede di istruttoria regionale, è stata chiesta una integrazione con fg. n° 729 del 26/01/93 degli atti tecnici riguardante gli aspetti geologici e lo schema di convenzione - tipo da applicarsi in caso di attuazione privata degli interventi, e che in tal senso debbasi provvedere trasmettendo la documentazione richiesta (relazione geologica allegata al PRG vigente e convenzione - tipo comunale approvata con delibera n° 07 adottata in questa stessa seduta);

- che inoltre è stato richiesto di integrare l'atto deliberativo n° 41 del 31/7/92 con la richiesta esplicita di finanziamento delle spese tecniche per la redazione del piano di recupero;
- che, sempre in sede di istruttoria regionale, si è evidenziato come la modifica non sostanziale al perimetro del Piano di Recupero rispetto a quanto indicato dal PRG vigente, sia da intendersi approvata secondo le procedure previste dall'art. 3 della L.R. 46/88;
- che, infatti, il Piano di Recupero approvato dal Consiglio evidenzia in una apposita tavola (Tav. 13 A) la variazione approvata e ne motiva in relazione (pag. 39 e seguenti) la scelta, cosicchè tale modifica deve ritenersi come variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 3 della L. 46/1988;
- sentita la relazione dell'Assessore all'Urbanistica Leoni, e l'intervento del Consigliere Storchì;

VISTI i pareri espressi dal Segretario Comunale sulla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 53, 1° comma, della Legge 8/6/1990, n. 142 e sulla legittimità ai sensi dell'art. 53, 1° comma, dopo avere acquisito il parere (interno) favorevole da parte del responsabile del servizio sulla regolarità tecnica, trascritti in calce al presente atto e ritenuto che non necessitino altri pareri per la natura della proposta stessa;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano dai n. 13 Consiglieri presenti e votanti,

#### DELIBERA

- 1) di integrare il dispositivo dell'atto C.C. n° 41 del 31/07/92 avanzando formale richiesta di finanziamento delle spese tecniche relative alla redazione del Piano di Recupero di iniziativa pubblica "Casino dei Boschi" per L. 100.651.305.= ai sensi dell'art. 3 comma 3° della L.R. 6/89;
- 2) di specificare e dare atto che il Piano di Recupero, e conseguentemente la modifica non sostanziale al perimetro del comparto, è da intendersi adottato (atto di C.C. n° 8 del 21/03/92) e quindi approvato (atto di C.C. n° 41 del 31/7/92) secondo i disposti ed effetti di cui all'art. 3 della L.R. 46/88;
- 3) di dare mandato al Sig. Sindaco di provvedere a trasmettere le integrazioni richieste ed il presente atto non appena esecutivo, al competente Assessorato Regionale;

\*\*\*\* \*  
\*\*\*\* \*  
\*\*\*\* \*  
\*\*\*\* \*  
\*\*\*\* \*  
\*\*\*\* \*  
\*\*\*\* \*

Si esprime parere (interno) favorevole sulla regolarità tecnica della proposta.

Sala Baganza, 15 Marzo 1993

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott. Arch. Francesco Neva

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica nonché sulla legittimità della proposta.

Sala Baganza, 15 Marzo 1993

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dino Dott. Adolfo Giuseppe



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO DI ESECUZIONE

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

DEL CHE il presente verbale.

IL PRESIDENTE

f.to: Paolo Carpendi

IL SEGRETARIO

f.to: DINO Dott. Adolfo Giuseppe

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Sala Baganza, li 10/4/1993

La suestesa deliberazione:

Ai sensi dell'art. 47, comma 1°, Legge 8/06/1990 n. 142, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Viene pubblicata all'Albo Pretorio dal giorno ..... al giorno ..... ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to: DINO Dott. Adolfo Giuseppe

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ**

È Copia conforme all'originale

Sala Baganza, li 10 APR. 1993



IL SEGRETARIO COMUNALE

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati, giusta relazione del messo comunale.

Sala Baganza, li - 3 MAG. 1993

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to: DINO Dott. Adolfo Giuseppe

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

REGIONE EMILIA ROMAGNA

CO.RE.CO BOLOGNA

Prot. n° 13936

Controllata senza rilievi nella seduta del 26/4/1993, n. 24

IL SEGRETARIO COMUNALE  
IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to: (Dino Dott. Adolfo Giuseppe)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 46, 1° e 5° comma, della legge 8/6/90 n° 142, il 27 APR. 1993

Sala Baganza, li - 3 MAG. 1993

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to: (Dino Dott. Adolfo Giuseppe)

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ**

È copia conforme all'originale.

Sala Baganza, li - 3 MAG. 1993



IL SEGRETARIO COMUNALE